



## MAISON

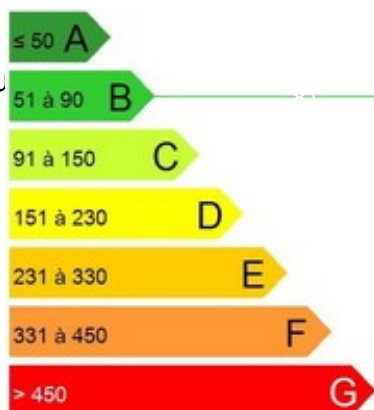
### BADEN, MAISON RECENTE PROCHE CENTRE. EXCLUSIVITE.

#### DESCRIPTIF DU BIEN

BADEN. Venez découvrir cette chaleureuse maison qualitative construite en 2017 située proche du bourg dans secteur calme. Offrant une lumineuse pièce de vie donnant sur terrasse de 26m<sup>2</sup>, poêle à granulés, grande et belle cuisine ouverte aménagée et équipée. A l'étage 4 chambres dont une suite avec salle de bains, une salle d'eau. Garage, buanderie, dépendance. Maison très soignée, décorée avec goût, prestations de qualité (parquet chêne...). A visiter sans tarder ! EXCLUSIVITE à l'agence IMMOBILIER MER ET CAMPAGNE 12, place de L'église 56610 ARRADON 06.74.17.54.62 ou 06.87.07.86.21

#### CARACTÉRISTIQUES

Nbre de pièce(s) : 5  
 Nbre de chambre(s) : 4  
 Nature chauffage : Pompe à chaleur  
 Surface totale habitable : 110 m<sup>2</sup>  
 Surface du terrain : 329 m<sup>2</sup>  
 Année de la construction : 2017  
 Assainissement : Tout-à-l'égout



**VENDU**

Dont 3.50% d'honoraires TTC

Réf : 01772