



## MAISON

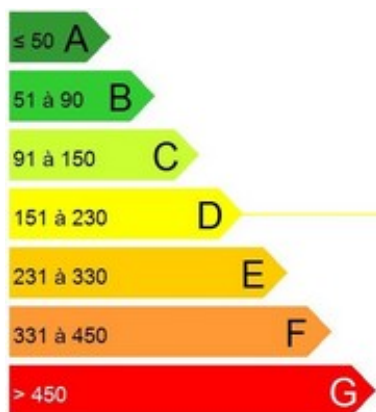
### BADEN, MAISON DANS SECTEUR RECHERCHE.

#### DESRIPTIF DU BIEN

BADEN PROXIMITE BOURG. Venez découvrir rapidement cette lumineuse maison ainsi que son jardin paysagé et clos de 543m<sup>2</sup>, située à environ 10 minutes à pied du centre de Baden. Vous trouverez au rdc une agréable pièce de vie avec son salon en rotonde, poêle à bois, cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre et salle d'eau. A l'étage 3 chambres, bureau, grande salle de bains avec douche et baignoire. Garage, grand chalet de jardin..... Maison très soignée et fonctionnelle. coup de coeur ! EXCLUSIVITE

#### CARACTÉRISTIQUES

Nbre de pièce(s) :	6
Nbre de chambre(s) :	4
Nature chauffage :	Electrique
Surface totale habitable :	125 m <sup>2</sup>
Surface du terrain :	543 m <sup>2</sup>
Année de la construction :	2005
Assainissement :	Tout-à-l'égout



**Prix FAI : 542 000 €**  
Dont 4.23% d'honoraires TTC

Réf : 01800D